



# Comune di Calasca Castiglione

PROVINCIA DI VERBANO-CUSIO-OSSOLA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.8

### OGGETTO:

**P.R.G.I. - VARIANTE PARZIALE VP1 ART. 17, C.5 L.R. 56/77 e smi -  
VERIFICA PREVENTIVA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA V.A.S.**

L'anno duemiladiciotto addì tredici del mese di marzo alle ore diciotto e minuti zero nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. SILVIA TIPALDI - Presidente	Sì
2. LOMETTI ANDREA - Consigliere	Sì
3. BREGA DAMIANO - Consigliere	Sì
4. FRAGNOCCA TIZIANA - Consigliere	Sì
5. MARTA LUCA - Consigliere	Sì
6. BRUNO MICHELE - Consigliere	Sì
7. BATTAGLIA FLAVIO - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	7
Totale Assenti:	0

Assiste il segretario comunale BIGLIERI Dott. MAURO.

Il Sindaco SILVIA TIPALDI, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Il Sindaco, prendendo la parola, procede a dare una sintetica illustrazione del punto, quindi concede la parola alla Responsabile dell' Ufficio tecnico per l' approfondimento del punto medesimo.

La funzionaria, prendendo la parola, procede ad illustrare il punto dando le spiegazioni tecniche relative alla Verifica Ambientale Strategica (VAS). Precisa quali siano le ragioni dell'adozione della Variante Parziale, che riguardano un'aspetto normativo rispetto alla riduzione delle fascia di rispetto delle nuove stalle da bovini dalle più vicine aree residenziali, alla previsione di utilizzo di un materiale per manti di copertura innovativo utilizzabile per tutti gli edifici ricadenti nelle aree di cui all' art. 3.2.2. e art. 3.2.3 delle N.T.A di PRGI – confinanti con aree di PRGI classificate in "N.A - Nuclei Antichi" e " N.A.M. –Nuclei antichi minori" o che entrino comunque in contatto visivo con tale aree ( all' interno di una fascia di profondità non superiore a ml. 50,00) in cui è obbligatorio uno stretto riferimento con l' edilizia storica, e di uno stralcio di area destinata a parcheggio pubblico. Conclude dando indicazioni circa le procedure amministrative da tenersi.

Il Consigliere Lometti, prendendo la parola, chiede delucidazione circa i costi sostenuti per la redazione della presente Variante.

La funzionaria risponde, dando indicazione dei costi che il Comune ha sostenuto per l' incarico tecnico per la redazione della Variante Parziale in questione.

Il Consigliere Lometti, riprendendo la parola, precisa che si poteva aspettare di mettere in esecuzione quest'operazione nell' ottica di una nuova Variante generale al PRGI in quanto si è ormai al limite dei 10 anni dall' approvazione del vigente strumento urbanistico e pertanto si ritiene opportuno il rinvio del punto.

Il consigliere Bruno, prendendo la parola si dice d'accordo con quanto proposto dal Consigliere Lometti.

Il Sindaco, riprendendo la parola ribadisce che le problematiche urbanistiche che si vogliono risolvere con la prevista Variante parziale al PRGI non sono presenti negli altri Comuni di Valle interessati dal PRGI.

Dopodichè

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso :

Che con DGR 7-72 del 17 maggio 2010 ai sensi degli artt. 15 e 17 della LR 56/1977 e smi , la Regione Piemonte ha approvato il Nuovo Piano Regolatore Intercomunale della Comunità Montana Monte Rosa - Sub Area 2, relativa ai Comuni di Bannio Anzino, **Calasca Castiglione**, Ceppo Morelli e Vanzone con San Carlo in provincia del VB – BUR n° 21 del 27/05/2010;

Che l' Amministrazione Comunale ha ravvisato la necessità di apportare al PRGI una variante parziale ai sensi dell' art. 17 comma 5 della LR 56/77, così come modificata dalle LLRR 3 del 25.03.2013 e n° 17 del 12.08.2013, per adeguare il vigente strumento urbanistico nel pubblico interesse collettivo in relazione alle mutate esigenze riguardanti le aree agricole E1 e i materiali di copertura previsti per le aree limitrofe ai nuclei di antica formazione, nonché lo stralcio di un area a parcheggio pubblico;

Che con determinazione del responsabile del Servizio tecnico n° 114/2016 si affidava allo studio tecnico ARCHITETTI Bovio Luigi e Gibroni Milena C.so Dissegna 2 – 28845 Domodossola (VB), la stesura degli atti necessari per la suddetta variante parziale ai sensi dell' art. 17 comma 5 della LR 56/77 e smi

Premesso che con DGR n° 12-8931 del 09 giugno 2008 la Regione Piemonte ha recepito i dettami del D.lgs 152/2006 e smi " *Norme in materia ambientale*". *Primi indirizzi operativi per l'applicazione delle procedure in materia ambientale di Valutazione ambientale strategica di piani e programmi*.

Successivamente integrata dalla DGR 25-2977 del 29.02.2016 *“Disposizioni per l’ integrazione della procedura di valutazione ambientale strategica nei procedimenti di pianificazione territoriale e urbanistica, ai sensi della legge regionale 56/77 che ha..... **definito gli indirizzi ed i criteri per lo svolgimento integrato dei procedimenti di VAS per l’ approvazione degli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica..... delle varianti agli strumenti urbanistici... e degli strumenti urbanistici esecutivi.***

Le caratteristiche delle aree interessate dalla variante e le modifiche previste indicano che la presente variante di PRGI abbiano i requisiti di cui all’ art. 3 punto 3 della Direttiva Europea 2001/42/CE ( art. 6 comma 3 del Dlgs 4/2008) e pertanto debbano essere sottoposte alla procedura di **verifica di assoggettabilità di VAS in sede comunale;**

Tale procedura prevede l’elaborazione di un documento di sintesi della proposta di variante di piano, contenente le informazioni e i dati necessari alla verifica degli impatti significativi sull’ambiente e sulla salute derivanti dall’attuazione del piano stesso;

Visto il documento tecnico per la verifica preventiva di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica VAS.VP1 redatto dallo studio tecnico ARCHITETTI Bovio Luigi e Gibroni Milena C.so Disegna 2 – 28845 Domodossola (VB), il cui fine è quello di fornire i dati e le informazioni necessarie all’ accertamento della probabilità di effetti significativi sull’ ambiente conseguenti all’ attuazione della Variante di piano; tale verifica si effettua secondo l’ iter definito dalla DGR 25-2977 del 29.02.2016 – allegato 1 punto j ed l schema j1 – in maniera contestuale;

Preso atto dei contenuti del documento tecnico per la verifica preventiva di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica VAS.VP1 in cui gli estensori del presente atto **propongono l’ esclusione della variante in oggetto dalla Valutazione ambientale strategica –VAS** ed in particolar modo del punto 6. considerazioni conclusive dalle quali si evince che la variante in oggetto prevede esclusivamente modifiche di tipo normativo, ed in particolar modo:

- non determina impatti significativi sulle diverse componenti ambientali e incremento di disturbo antropico;
- in ordine alle componenti infrastrutture (rifornimento idrico, smaltimento reflui, viabilità ecc) rispetto al PRGI vigente, la variante in essere, non comporta incremento del carico antropico e delle pressioni;
- non risulta rilevante in termini di attuazione della normativa ambientale comunitaria.

Atteso che l’iter procedurale di esclusione dalla VAS della variante in oggetto preveda la trasmissione della documentazione relativa per l’ acquisizione dei pareri di competenza ai rispettivi Enti:

- Provincia del VCO - Servizio di Pianificazione Territoriale;
- Arpa Piemonte – Dip. Provinciale del VCO;
- ASL VCO – Servizio Igiene e Sanità Pubblica;

La decisione finale in merito all’ assoggettamento e/o all’ esclusione della variante urbanistica dalla Valutazione Ambientale Strategica è in capo al soggetto titolato all’ approvazione della Variante stessa e quindi, in questo caso specifico al Comune di Calasca Castiglione (VB) nel soggetto del suo Consiglio Comunale, il tutto in base a quanto stabilito all’ allegato 1 della DGR 12-8931 del 09.06.2008;

Atteso che la funzione di autorità preposta alla VAS deve essere assicurata dall’ AC mediante il proprio organo tecnico ai sensi dell’ art. 7 della LR 40/98 ovvero mediante altro soggetto specificatamente individuato che svolga le funzioni di OTC - organo tecnico comunale - per l’ emissione del parere di compatibilità ambientale finale previo ottenimento dei pareri sopra richiamati al fine della conclusione del procedimento di verifica VAS;

Preso atto che con determinazione del responsabile del Servizio tecnico n° 12 del 21.04.2017 si affidava allo studio tecnico Geasit - Geol. Sabrina Casucci - strada Vecchia Binda – Brisino 41 – *Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Calasca Castiglione. Responsabile Procedimento: ANAGRAFE (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull’albo pretorio on-line*

28838 Stresa (VB) l'incarico di organo tecnico – OTC- nel procedimento di verifica di assoggettabilità e valutazione strategica per redazione variante parziale al P.R.G.I 5° comma art. 17 L.R. 56/77 e smi;

Ritenuto pertanto, di prendere atto e di adottare, il documento tecnico per la verifica preventiva di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica VAS.VP1 redatto dallo studio tecnico ARCHITETTI Bovio Luigi e Gibroni Milena C.so Dissegna 2 – 28845 Domodossola (VB) in cui gli estensori stessi **propongono l' esclusione della variante in oggetto dalla Valutazione ambientale strategica –VAS ;**

Sulla proposta di cui sopra esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del TU Enti locali il Responsabile del Servizio tecnico che di seguito sottoscrive:

Arch. Matilde Corti

Vista la LR 56/77 e smi;

Visto il D.lgs 152/2006;

Visto il D.lgs 267/2000 e smi;

Con n° 4 voti favorevoli, n° 3 contrari: Consiglieri Lometti Andrea, Bruno Michele e Battaglia Flavio, n° 0 astenuti, espressi ai sensi di legge;

## D E L I B E R A

**1. Di adottare**, per quanto di competenza, il **documento tecnico per la verifica preventiva di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica VAS.VP1**, redatto dagli estensori della variante parziale al PRGI redatto dallo studio tecnico ARCHITETTI Bovio Luigi e Gibroni Milena C.so Dissegna 2 – 28845 Domodossola (VB), **con il quale propongono l' esclusione della variante in oggetto dalla Valutazione ambientale strategica –VAS** , per le seguenti motivazioni :

- non determina impatti significativi sulle diverse componenti ambientali e incremento di disturbo antropico;
- in ordine alle componenti infrastrutture (rifornimento idrico, smaltimento reflui, viabilità ecc) rispetto al PRGI vigente, la variante in essere, non comporta incremento del carico antropico e delle pressioni;
- non risulta rilevante in termini di attuazione della normativa ambientale comunitaria.

**2.** di incaricare il Responsabile del Servizio tecnico comunale alla trasmissione del documento tecnico per la verifica preventiva di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica VAS.VP1, redatto dagli estensori della variante parziale al PRGI redatto dallo studio tecnico ARCHITETTI Bovio Luigi e Gibroni Milena C.so Dissegna 2 – 28845 Domodossola (VB), agli organi preposti al rilascio dei pareri di competenza quali :

- Provincia del VCO - Servizio di Pianificazione Territoriale;
- Arpa Piemonte – Dip. Provinciale del VCO;
- ASL VCO – Servizio Igiene e Sanità Pubblica;



**N. 8 DEL 13/03/2018**

Il presente processo verbale previa lettura, è stato approvato e formato a termini di legge.

**IL SINDACO**  
F.to Avv.SILVIA TIPALDI

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to BIGLIERI Dott. MAURO

=====  
**Ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali":**

Sono stati acquisiti pareri sulla proposta di deliberazione (art. 49)

Parere tecnico favorevole  
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO  
F.to Arch. Matilde Corti

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 11/04/2018.

Calasca Castiglione, lì 11/04/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to BIGLIERI Dott. MAURO

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Calasca Castiglione, lì 11/04/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE  
BIGLIERI Dott. MAURO

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Il presente atto è stato dichiarato immediatamente eseguibile.

IL SEGRETARIO COMUNALE

XXX Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 21 aprile 2018 ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134 – comma 3° della Legge n. 267 del 18/8/2000.

Calasca Castiglione, lì 21/04/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to BIGLIERI Dott. MAURO