COMUNE DI CALASCA CASTIGLIONE

PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA

Codice Fiscale 00421690033
Tel. 0324-81007
Fax 0324-81251
e-mail: comune@comune.calascacastiglione.vb.it

Località Antrogna 70
CAP. 28873
CALASCA CASTIGLIONE (VB)
P.E.C. comune.calascacastiglione@legalmail.it

Prot. n. 1267

Il sottoscritto Fabio Arch. Righini, Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Calasca Castiglione e Responsabile del Procedimento

PREMESSO

- Che in data 09 aprile 2020 si è verificato un incendio riguardante il tetto di un fabbricato ad uso residenziale di tre piani effettivi fuori terra costituito da n. 6 appartamenti di proprietà del Comune di Calasca Castiglione; Nello specifico immobile ubicato in Località Pecciola civico n. 8;
- In pari data, con intervento n. 591, Squadre VVF del Comando Provinciale Vigili del Fuoco del Verbano Cusio Ossola sono intervenute in sito estinguendo completamente l'incendio che ha interessato due falde del tetto dove era presente un comignolo collegato a generatori di calore a legno;
- Considerato che a seguito dell'evento di cui sopra le famiglie residenti hanno dovuto, precauzionalmente, abbandonare le proprie abitazioni in attesa di specifiche valutazioni tecniche circa la stabilità strutturale eseguita da professionista abilitato ed in attesa di sue eventuali indicazioni.
- Vista l'esito del sopralluogo eseguito in data odierna dall'Ufficio Tecnico coadiuvato dall'Ing. Cristian Veronese dello Studio Associato Sandrinelli - Veronese di Piedimulera (VB) all'
- Dato atto che tali lavori devono essere eseguiti nel rispetto delle norme di sicurezza di cui al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. e dovrà essere applicato il prezziario regionale della Regione Piemonte ribassato del 20%;
- Considerato che per l'esecuzione in via d'urgenza dei lavori di cui sopra sono state interpellate, per le vie brevi, alcune ditte del territorio in modo da verificare la disponibilità immediata, la capacità tecnica e la disponibilità dei mezzi e acquisire preventivi al fine di quantificare i lavori;
- Dato atto che a seguito delle verifiche di cui sopra si ritiene opportuno contattare le seguenti figure professionali:
    - Ditta MARINO snc di Andrea e Paolo di Piedimulera (VB) che possiede i requisiti generali e tecnico-organizzativi per l'esecuzione dei lavori urgenti di rimozione materiale di risulta e messa in sicurezza del manto di copertura;
    - Studio Associato Sandrinelli - Veronese di Piedimulera (VB) per le verifiche strutturali e prime indicazioni di messa in sicurezza;
    - Ditta E. BURGENER con sede a Macugnaga (VB) per le verifiche impiantistiche (generatori di calori);
    - Ditta ZAMBONINI di Vanzone con San Carlo (VB) per la fornitura di materiale edile;
- Dato atto che gli importi relativi alle predette prestazioni verranno quantificati in sede di redazione di perizia giustificativa;
- In base a quanto sopra esposto il sottoscritto, Fabio Arch. Righini, in qualità di RUP

DICHIARA

- Che i lavori anzidetti, come sopra descritti, rivestono carattere di somma urgenza per cui si redige il presente verbale ai sensi e per gli effetti dell'art.163 del D. Lgs 50 del 18/04/2016 e s.m.i.

DISPONE

L'immediata esecuzione dei lavori in oggetto, procedendo con l'affidamento diretto degli stessi alle seguenti figure professionali, i cui importi di affidamento saranno quantificati in sede di redazione della perizia giustificativa:

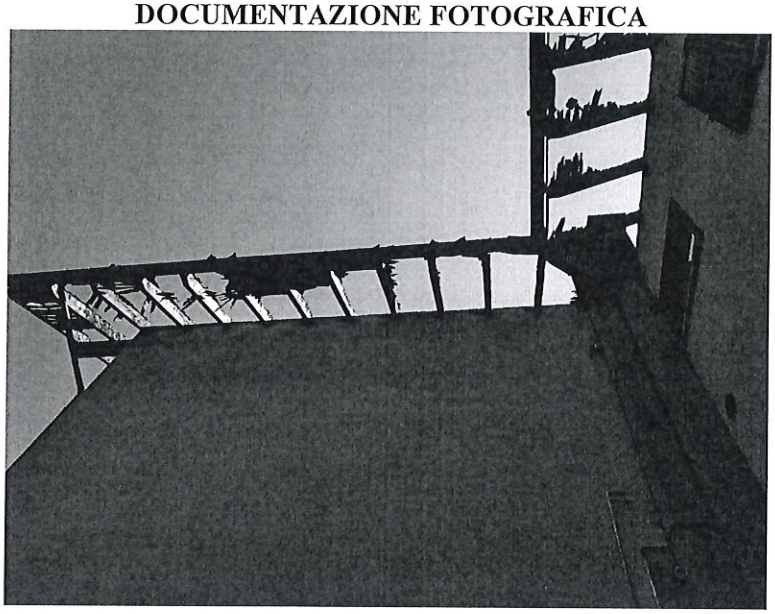
- Ditta MARINO snc di Andrea e Paolo di Piedimulera (VB) che possiede i requisiti generali e tecnico-organizzativi per l'esecuzione dei lavori urgenti di rimozione materiale di risulta e messa in sicurezza del manto di copertura;
- Studio Associato Sandrinelli - Veronese di Piedimulera (VB) per le verifiche strutturali e prime indicazioni di messa in sicurezza;
- Ditta E. BURGENER con sede a Macugnaga (VB) per le verifiche impiantistiche (generatori di calori);
- Ditta ZAMBONINI di Vanzone con San Carlo (VB) per la fornitura di materiale edile;

Il CIG dei lavori verrà assegnato in separata sede;

La perizia giustificativa dei lavori sarà fatta nei tempi e modi stabiliti dal comma 4 dell'art.163 del D.Lgs 50 del 18 Aprile 2016.

Si allega documentazione fotografica.

Calasca Castiglione, li 10.04.2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO/PROCEDIMENTO
(Fabio Arch. Righini)

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA