

COMUNE DI CALASCA CASTIGLIONE

PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA

Codice Fiscale 00421690033

Località Antrogna 70

Tel. 0324-81007

CAP. 28873

Fax 0324-81251

CALASCA (VB)

e-mail: calasca.castiglione@reteunitaria.piemonte.it

sito web: www.comune.calascacastiglione.vb.it

P.E.C. comune.calascacastiglione@legalmail.it

AVVISO

PAGAMENTO I.M.U. ANNO 2013

Dallo scorso anno il governo ha introdotto l'I.M.U. – Imposta Municipale Propria che ha sostituito l'ICI, in vigore fino all'anno 2011. L'I.M.U. ha apportato numerose novità sulle modalità di calcolo, e specificatamente:

- Il valore imponibile IMU è diverso rispetto all'ICI in quanto il governo ha variato i moltiplicatori della rendita catastale.
- Il beneficio che aveva introdotto il Comune di Calasca Castiglione, fino all'anno 2011 per le abitazioni ubicate in alpeggio, che prevedeva l'applicazione dell'aliquota minima del 4 per mille, non può più essere previsto, pertanto tali immobili sconteranno l'IMU con aliquota ordinaria.
- le abitazioni principali possono avere al massimo tre pertinenze, ciascuna appartenente alle singole categorie C/2 – C/6 – C/7.

Inoltre con D.L. in data 21 maggio 2013 il Governo ha previsto che PER IL MESE DI GIUGNO 2013 E' SOSPESO IL VERSAMENTO DELLA PRIMA RATA IMU SULLE ABITAZIONI PRINCIPALI E RELATIVE PERTINENZE, esclusi i fabbricati classificati nelle categorie catastali A/1 – A/8 e A/9.

Con la presente si ricorda ai cittadini che per l'IMU non è previsto alcun invio a domicilio dei bollettini postali per il pagamento.

SI COMUNICANO LE ALIQUOTE IMU DELIBERATE PER IL CORRENTE ANNO 2013, DI CUI ALLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 8 DEL 22.4.2013:

- ALIQUOTA BASE: 0,85%
- ALIQUOTA PER ABITAZIONI CONCESSE DAL SOGGETTO PASSIVO D'IMPOSTA IN USO GRATUITO AI SOLI PARENTI IN LINEA RETTA ENTRO IL 2° GRADO, DIMORANTI E RESIDENTI ANAGRAFICAMENTE NELL'IMMOBILE: 0,76%
- ALIQUOTA PREVISTA PER GLI IMMOBILI AD USO PRODUTTIVO CLASSIFICATI NEL GRUPPO CATASTALE "D": 1,06% (di cui 0,76% riservata allo Stato).

I terreni montani continuano a beneficiare dell'esonero dal pagamento IMU, ad esclusione di quelli fabbricabili che sono soggetti ad IMU.

Ogni cittadino dovrà pertanto attivarsi, tramite CAAF, Patronati, Studi Commerciali o Tecnici ecc. per il conteggio di quanto dovuto per IMU 2013, sulla base delle suddette aliquote. Si invitano tutti i contribuenti a verificare la propria posizione.

Calasca Castiglione, 23 maggio 2013

IL SINDACO:
(ZAMETTI Bruno)

IL RESPONSABILE TRIBUTI:
(PELFINI Daniele)